



Die First Site Invest AG ist eine Entwicklungsgesellschaft im Immobilienbereich mit einem umfassenden Dienstleistungsangebot. Das Unternehmen beinhaltet verschiedene Geschäftsbereiche, welche den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie abdecken, von der Entwicklung über die Realisierung, Bewirtschaftung und die Vermarktung bis hin zum werthaltigen Immobilienportfolio.

Wir erarbeiten marktfähige Projektstudien und bedürfnisgerechte Nutzungskonzepte für die Akquisition von Investoren, Betreibern und Nutzern, führen die komplette Projekt-Realisierung aus von der Idee bis zur Übergabe. Wir fungieren als Bindeglied zwischen Eigentümer, Investor und Nutzer. Im Bereich der Ausführung sorgen wir für Projekt-Realisierungen, unter Wahrung der Termin- und Kostenvorgaben.

## **Bauleiter/in / PL-Assistent/in 80-100%**

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir eine/n erfahrene/n Bauleiter/in & Projektleitungs-Assistent/in. Bei uns erwarten Sie spannende Entwicklungs- und Bauprojekte sowie eine moderne und behagliche Arbeitsumgebung.

### **Ihr Aufgabengebiet**

- Als Bauleiter/in & PL-Assistent/in führen, realisieren und koordinieren Sie Neubauprojekte von der Ausschreibung bis zur mängelfreien Übergabe
- Sie devisieren und führen aktiv den Vergabeprozess bis zu den Vergaben
- Sie führen Baustellen mit hoher Eigenverantwortung oder im Team unter Berücksichtigung der sicherheitstechnischen, terminlichen, qualitativen und quantitativen Vorgaben
- In Ihrer Rolle als Bauleiter/in und Projektleiter/in sind Sie in der Lage Projekte selbständig abzuwickeln
- Sie sind die Drehscheibe vor Ort und erster Ansprechpartner für Subunternehmer, Lieferanten, Planer, der Bauherrschaft und Behörden

### **Was Sie mitbringen**

- Dipl. Bauleiter/in, Techniker/in TS, Hochbauzeichner/in oder gleichwertige Ausbildung (auch in Ausbildung)
- Bauleitungserfahrung in Projekten, im Bereich Neu- oder Umbau
- Sie besitzen sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, Fremdsprachen sind von Vorteil
- Sie sind teamfähig und verantwortungsbewusst,
- Sie verfügen über Organisationstalent und sind ergebnisorientiert, flexibel und belastbar
- Sie arbeiten proaktiv, effizient und besitzen ein gesundes Durchsetzungsvermögen
- GU/TU Erfahrung ist von Vorteil
- Wir bieten Ihnen spannende und interessante Herausforderungen sowie attraktive Anstellungsbedingungen in einem familiären Team.

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung mit Foto!

### **Antritt**

nach Vereinbarung

**Ihre vollständige Bewerbung senden Sie bitte via E-Mail an:**

Herr René Meyer  
First Site Invest AG  
Rittergasse 20  
4051 Basel

E-Mail: [mail@fsiag.ch](mailto:mail@fsiag.ch)  
Web: [www.fsiag.ch](http://www.fsiag.ch)  
Tel. +41 61 205 90 60  
Stand: Oktober 2023

